

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31



Onderstaand staan de ontvangen vragen met betrekking tot bovengenoemde aanbesteding en de daarbij door de opdrachtgever geformuleerde antwoorden. Het uitgangspunt is dat de inschrijfleidraad en het bestek na publicatie van de nota van inlichtingen definitief is.

Wijzigingen/ aanvullingen vanuit de opdrachtgever met betrekking tot bovengenoemde aanbesteding:

nr.	par.	blz.	huidige tekst	wijziging/ aanvulling
1.	Hoofdstuk 2, grondwerken			Afvoeren grond, zand. Alle vrijkomende grond in het project wordt afgevoerd in plaats van dat een deel hergebruikt wordt.
2.	Leidraad			De situatie kan zich nu voordoen dat een post negatief wordt, omdat conform de systematiek de kosten en opbrengsten in de bestekpost meegenomen moeten worden. In oudere aanbestedingen van ons was dit uitgesloten, in de leidraad van deze aanbesteding is een negatief bedrag mogelijk.
3.	Hoofdstuk 52			13 extra nieuwe bomen in groenplan

Vragen met betrekking tot bovengenoemde aanbesteding:

nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
1.	Deel 1 05		Er staat in dat het werk opgeleverd dient te worden op 1 juli '28 met een tijdsperiode van max 12 maanden na aanvang. Begrijp ik het dan goed dat de start gewenst is op juli '27?	Het werk wordt uiterlijk 1 juli 2028 opgeleverd. De tijdsperiode is niet correct en wordt aangepast.
2.	Uitsluitingsgronden		U omschrijft een ISO14001 certificaat of gelijkwaardig? Wat is volgens u een gelijkwaardig alternatief van dit certificaat?	Het ISO 14001 certificaat gaat om de milieuaspecten en de juiste gestructureerde invulling hiervan. Aan de inschrijver om de doelstellingen van deze ISO-certificering op gelijkwaardigheid aan te kunnen tonen.
3.	Referenties		Wij voldoen aan de referenties echter met een project van ruim € 1.289.000,- Kan het drempelbedrag iets verlaagd worden zodat een bedrag van € 1.289.000,- ook geldig is ?	Nee. De waarde is al laag gekozen om het project ook als groeiproject te kunnen uitvoeren. De opdrachtgever ziet het als een risico voor zichzelf en voor de inschrijver om de stap in omvang uitgevoerde projecten naar nieuwe projecten te groot te maken.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31



nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
4.	Besteksposten 424510 en 436410		Bij besteksposten 424510 en 436410 wordt voor respectievelijk het SoliDrain substraat basis en het SoliDrain inveegsubstraat gras verwezen naar "Leverancier: Swaans Infra of gelijkwaardig". Swaans Infra is naar onze kennis geen producent/leverancier van deze substraten. Kan opdrachtgever bevestigen of hier BVB-Substrates (of een andere producent) bedoeld wordt, dan wel aangeven welke leverancier als referentieproduct moet worden beschouwd?	De aanbestedende dienst bevestigt dat met de vermelding "Leverancier: Swaans Infra of gelijkwaardig" daadwerkelijk het door Swaans Infra ontwikkelde en geleverde substraat wordt bedoeld. Het voorgeschreven SoliDrain-substraat is specifiek ontwikkeld voor de waterpasserende verhardingen die worden toegepast binnen het project.
5.	Bereikbaarheid hulpdiensten		Post 910050 noemt bereikbaarheid hulpdiensten, maar zonder duidelijke afbakening. Welke minimale eisen gelden voor bereikbaarheid van hulpdiensten en welke voorzieningen worden door opdrachtgever verwacht?	Het bestek geeft in deel 3 paragraaf 01 12 07 en 01 12 08 de verduidelijking die u zoekt voor de invulling van post 910050.
6.	Revisieboete		Er staat een korting van €500 per werkdag bij te late revisieaanlevering. Betreft dit een boete of een verrekenbare korting? Geldt deze ook wanneer revisiegegevens niet tijdig kunnen worden aangeleverd door oorzaken buiten de invloedssfeer van aannemer?	De aanbestedende dienst kan zich op voorhand geen situatie voorstellen waarin de aannemer geen invloed heeft op het aanleveren van de revisiegegevens want het betreft de gegevens over door de aannemer uitgevoerd werk.
7.	BLVC-plan		De aannemer moet een volledig BLVC-plan uitwerken binnen 4 weken na gunning. Is reeds een concept-BLVC, faseringsplan of verkeerskundige uitgangspunten beschikbaar zodat inschrijvers de benodigde inspanning kunnen bepalen?	De aanbestedende dienst houdt met de 4 weken termijn wel rekening met de bouwvakperiode. Er is geen concept plan beschikbaar. Diverse uitgangspunten zijn opgenomen in deel 3.
8.	16 verkeersfasen		Is het aantal fasen vast (16) of indicatief? Hoe worden aanvullende fasen verrekend indien deze door opdrachtgever of derden noodzakelijk blijken?	De fasen zijn indicatief en afhankelijk van de werkwijze van de inschrijver. Voor het bepalen van de fasen dient de inschrijver rekening te houden met de uitgangspunten gegeven in deel 3.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31

nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
9.	Planning derden volledig risico aannemer		Werkzaamheden van derden kunnen in het werk grijpen. Eventuele vertraging of wachttijden zijn voor rekening van de aannemer. Vraag: Bevestigt opdrachtgever dat vertragingen veroorzaakt door derden, nutsbedrijven of werkzaamheden buiten invloedssfeer van aannemer conform UAV worden verrekend en niet integraal voor rekening van aannemer komen?	Nee. Van de aannemer wordt een serieuze inspanningsverplichting, planningsinzicht, "rekening houden met" en afstemming met derden verwacht. Daar waar derden zich niet aan dezelfde verplichtingen naar de aannemer houden, zal de inschrijver de opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen. Daar waar mogelijk voorafgaand aan de daadwerkelijke vertraging, zodat de opdrachtgever in kan grijpen. Daar waar vertragingen ontstaan die buiten deze kaders vallen, zullen, altijd in overleg, nadere afspraken gemaakt worden.
10.	Kosten van derde beoordeling kwaliteitsplannen voor aannemer		Bij een derde beoordeling worden de kosten van behandeling bij de aannemer in rekening gebracht. Vraag: Welke tarieven worden hiervoor gehanteerd en hoe worden deze vooraf kenbaar gemaakt?	U dient uit te gaan van een uurtarief van € 100,00 exclusief BTW.
11.	Stoppunten en bijwoonpunten		Afhankelijk van de door de aannemer gekozen werkwijze zullen indien nodig bij acceptatie van de kwaliteitsplannen stoppunten en/of bijwoonpunten worden toegevoegd zonder financiële consequenties voor de opdrachtgever. Vraag: Kan opdrachtgever aangeven welke maximale aanvullende verplichtingen hiermee worden bedoeld en bevestigen dat extra stoppunten die leiden tot vertraging, inzet van personeel of materieel als meerwerk worden behandeld?	Nee, de aanbestedende dienst heeft geen invloed op extra stop en bijwoonpunten, deze zijn afhankelijk van de werkwijze van de aannemer. De stop- en bijwoonpunten zijn een logisch gevolg van risico's. Van de inschrijver verwachten wij de deskundigheid om dit in te kunnen schatten in lijn met de binnen het bestek passende, gekozen werkwijze.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31

nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
12.	Straatwerkplan		Bevestigt opdrachtgever dat het straatwerkplan uitsluitend een uitvoeringsdocument betreft en geen ontwerpverantwoordelijkheid bij de aannemer neerlegt ten aanzien van maatvoering, hoogtes, materiaalkeuzes, figuratie, afwatering en constructieve opbouw zoals vastgelegd in bestek en tekeningen?	Dat is juist, waarbij de waarschuwingsplicht niet vervalt.
13.	Verduidelijkingsvraag referentie 1 (§3.2), definitie "slappe bodem"		In referentie-eis 1 wordt gevraagd om aantoonbare ervaring met een grond-, weg- of waterbouwwerk op slappe bodem ter waarde van minimaal € 1.300.000,00 exclusief btw. De term "slappe bodem" is vatbaar voor meerdere interpretaties. Wij verzoeken de gemeente te verduidelijken wat zij hieronder verstaat. Vallen de volgende situaties hier ook onder: Het toepassen van ophogingen (bijv. zandophogingen met consolidatietijd) in een gebied met slappe ondergrond (veen/klei)? Het toepassen van BIM-stroken of schuimbeton in rioolsleuven ter voorkoming van differentiële zetting? Een heldere definitie is voor ons van belang om te beoordelen of onze referentieprojecten aan deze eis voldoen.	Vergelijkbaar met de bodemopbouw zoals genoemd in het bemalingsadvies hoofdstuk 3. De bodemopbouw heeft specifieke uitvoeringsconsequenties en de aanbestedende dienst wil dat de uitvoerende partij hier voldoende ervaring mee heeft om hier adequaat mee om te gaan. Dit ook ter bescherming van de inschrijver.
14.	Post 271110		Hoe dienen we om te gaan met transport wat niet over de weegbrug gaat?	Alle materialen binnen deze bestekspost dienen voorzien te zijn van een weegbon.
15.	Post 525410		Naar welke locatie dienen de bomen verplaatst te worden (wat is de afstand waarover de bomen verplant dienen te worden)?	Deze post komt te vervallen
16.	Post 356520 en 356530		Klopt de hoeveelheid stelspecie? Er wordt nu uitgegaan van 1 m3/stelring namelijk.	U heeft gelijk. Dit is aangepast.
17.	Post 356520		Dienen de stelringen geleverd te worden door ON?	U heeft gelijk. Dit is aangepast.
18.	Post 361110		Het aantal te maken inlaten (subpost 361113, 178 st) komt niet overeen met het aantal aan te brengen knevelinlaten (subpost 361114, 179 st). Waar dienen we vanuit te gaan?	U kunt uitgaan van 178 stuks. Dit is aangepast

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31

nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
19.	Post 431850		De omschrijving luidt: "aanbrengen bochtbanden 110/220x250 mm". De specificatie vermeldt vervolgens: "Profiel 40/120x250 mm" Welk profiel is maatgevend?	Profiel 40/120x250 mm is maatgevend. Dit is aangepast.
20.	Post 322150		Post 322150 t/m 322156 betreft riolering ø250 mm (grijs), maar post 322154 (keilinlaat) vermeldt als specificatie: "Nominale middellijn 500 mm" Mogen wij er vanuit gaan dat dit een tyfout is?	Nominale middellijn is aangepast.
21.	Aanbestedingsdatum		Het gaat hier om een flink project. Om alles goed uit te kunnen zoeken en een scherpe prijs bij u neer te leggen, hebben we net iets meer tijd nodig. Is het mogelijk om de uiterste inschrijfdatum met één week op te schuiven?	Dit is niet mogelijk. De gemeente ziet geen aanleiding om deze te verschuiven.
22.	Bestek post 881210 blz 101		De omschrijving van post 881210 luidt: "Het uitvoeren van de maatregelen zoals omschreven in het door de aannemer uitgewerkte BLVC-plan". Omdat dit BLVC-plan pas na de gunning definitief wordt uitgewerkt, afgestemd met stakeholders en goedgekeurd door de opdrachtgever/bevoegd gezag, zijn de exacte aard, omvang en kosten van de definitieve maatregelen op dit moment onbekend. Hierdoor is de post vooraf niet kalkuleerbaar en ontbreekt een objectieve basis voor een marktconforme prijsvorming. Is de opdrachtgever bereid om, ten behoeve van een transparante aanbesteding en een gelijk speelveld, post 881210 te laten vervallen en hiervoor een stelpost op te nemen, zodat de werkelijke kosten van de goedgekeurde BLVC-maatregelen tijdens de uitvoeringsfase zuiver kunnen worden verrekend?	De opdrachtgever is niet bereid post 881210 te vervangen door een stelpost. Het opstellen van het BLVC-plan en de daarin op te nemen maatregelen maken onderdeel uit van de uitvoeringsvoorbereiding van de aannemer. De aannemer dient bij zijn inschrijving rekening te houden met de uit het bestek, de contractdocumenten en de projectsituatie voortvloeiende eisen en randvoorwaarden. De opdrachtgever is van oordeel dat de post voldoende bepaalbaar is om door de inschrijvers te worden gecalculeerd.
23.	Bestek post 850010, blz 99		Met welke depotafmetingen dient gerekend te worden?	De aannemer dient rekening te houden met een maximale afmeting van 30 bij 30 meter.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31

nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
24.	Bestek hoofdstuk 84, blz 98,99		De onderliggende verkeersmaatregelen posten zijn in strijd met artikel 62.17.03 lid 04. De opdrachtgever dient voor aanbesteding het uitgewerkte verkeersplan met bijbehorende verkeerstekeningen te verstrekken. Indien dit niet mogelijk is moet volgens artikel 62.17.03 lid 04 een stelpost worden opgenomen waarop de verkeersmaatregelen verrekend kunnen worden. Graag hoofdstuk 84 laten vervallen.	Paragraaf 841 verkeersafzettingen. Deze posten blijven staan, want de kosten zijn door de inschrijver af te prijzen en afhankelijk van de eigen gekozen fasering en uitvoering van het werk. Paragraaf 842 omleidingsroutes worden opgenomen in een stelpost
25.	Bestek post 832110 blz 96		Omschrijving vermeld dat de loopschotten minimaal 4,0m lang moeten zijn. De standaard maat is echter 2,0 en 3,0m lang. Wilt u de omschrijving aanpassen naar minimaal 2,0 of 3,0m?	De opdrachtgever stemt in met de voorgestelde wijziging. De omschrijving wordt aangepast naar: "Loopschotten met een minimale lengte van 2,0 m." De aannemer dient daarbij te allen tijde zorg te dragen voor een veilige en stabiele overbrugging van de betreffende sleuf of ontgraving.
26.	Bestek posten 432110, 432120, 432130, 433150 blz 66,67		In de besteksomschrijving wordt vermeld dat de totale breedte variabel is. Omdat de breedte bepalend is voor de uitvoeringsmethodiek en de productiesnelheid, heeft dit grote invloed op de kostprijs per eenheid. Kunt u aangeven tussen welke minimale en maximale breedtes de variatie ligt (de bandbreedte), of de gemiddelde werkbreedte specificatie per deellocatie verstrekken, zodat inschrijvers de post marktconform en zonder onnodige risico-opslagen kunnen calculeren?	Akkoord. De betreffende posten zijn opgesplitst in staffels op basis van de totale breedte van het verhardingsoppervlak, te weten: • 0,00 m tot 1,50 m; • 1,50 m tot 3,00 m; • groter dan 3,00 m. Hiervoor zijn de posten 432140 tot en met 432180 extra toegevoegd. Deze indeling is conform de standaard RAW-systematiek.
27.	Bestek posten 374120 t/m 374310 blz 58,59		In het bestek wordt een vervuilingsgraad van het rioolslib vermeld met een bandbreedte tot 20%. Door deze ruime range kunnen de werkelijke stort- en verwerkingskosten aanzienlijk uiteenlopen. Is de opdrachtgever bereid om, ten behoeve van een transparante en gelijkwaardige aanbidding, een post voor het afvoeren van het rioolslib op te nemen als een verrekenbare hoeveelheid op basis van werkelijk gewogen tonnen (of hiervoor een stelpost op te nemen), zodat achteraf op basis van de werkelijke vervuilingsgraad en stortkosten kan worden afgerekend?	De opdrachtgever is hiertoe niet bereid. Verrekening van de stortkosten conform artikel 25.37.01 Standaard.
28.	Bestek posten 351120, 351210, 351220 blz 51		In de omschrijving wordt verwezen naar een puttenstaat. Deze zit echter niet bij de bijlages. Wilt u deze verstrekken?	De aannemer dient de puttenstaat op te vragen bij de leverancier van de putten zoals aangegeven in bepaling 25 13 01 lid 01

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31

nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
29.	Bestek post 322220 en 322230, blz 47,48		Waar en waarvoor worden deze hulpstukken toegepast?	In het geval de aannemer bepaalde hulpstukken vanwege technische redenen zoals in 3221 niet kan aanbrengen, kan de aannemer hulpstukken op deze posten verrekenen.
30.	Bestek posten 322110, 322120, 322130, 322150, 322160, 322170, 325110, 325310, 326220, 361110 blz 43 t/m 50, 56,57		De werkzaamheden en/of materialen binnen de huidige omschrijving van deze posten zijn niet kostenhomogeen. Er is sprake van verschillende handelingen, productiesnelheden of materiaalkosten die onderling sterk afwijken, waardoor één integrale eenheidsprijs niet representatief is. Conform de basisprincipes van de RAW-systematiek dient een bestekspost kostenhomogeen te zijn om een transparante inschrijving en zuivere verrekening mogelijk te maken. Is de opdrachtgever bereid om deze posten te splitsen in afzonderlijke, kostenhomogene posten die recht doen aan de verschillende componenten van de werkzaamheden?	Nee. De posten zijn juist uitgebreid uitgewerkt waarbij de inschrijver meer inzicht heeft. De inschrijver kan op basis van de geleverde gegevens een prijs per eenheid te bepalen. Daarmee is de post kostenhomogeen.
31.	Bestek post 244010 blz 36		Omschrijving vermeld "Hoeveelheidsbepaling door meting in middelen van vervoer op een geijkte weegbrug en overleggen van weegbonnen in tonnen". Is de vermelde hoeveelheid resultaatsverplichting vaste of losse m3's?	Dit gaat om losse m3's. Dit is aangepast. Zie ook wijziging 1 van deze nota.
32.	Bestek post 244010 blz 36		Post is niet kostenhomogeen. Het verschil in storkosten van klasse landbouw/natuur grond en industrie grond zijn aanzienlijk. Graag splitsen in verschillende posten of stelpost toevoegen waarop de stelpost verrekend kunnen worden.	Meerdere posten zijn hiervoor toegevoegd. Zie ook wijziging 1 van deze nota.
33.	Bestek post 243010 blz 35		Omschrijving verwijst naar posten 231020 (1155m3) en 232020 (890m3). Hieruit volgt dat de hoeveelheid resultaatsverplichting vaste m3 zijn. Echter wordt ook vermeld "Hoeveelheidsbepaling door meting in middelen van vervoer. Is de vermelde hoeveelheid resultaatsverplichting vaste of losse m3's?	Deze post is komen te vervallen. Alle grond wordt niet hergebruikt binnen het project.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31

nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
34.	Bestek post 243010 blz 35		Post is onduidelijk. Er wordt vermeld "De aannemer mag de vrijkomende grond afvoeren naar een eigen gronddepot dan wel hergebruiken binnen het project. Eventueel hergebruik binnen het project wordt in mindering gebracht op leverantiepost 272010". Wat is de reden dat het zand niet direct vervoerd wordt volgens post 242010? Immers wordt het overige zand(1160m3) wat vrijkomt uit dezelfde ontgravingspost al vervoerd volgens post 242010??	Deze post is komen te vervallen. Alle grond wordt niet hergebruikt binnen het project.
35.	Bestek post 243010 blz 35		Post is niet kostenhomogeen. Graag splitsen in een post voor zand en een post voor teelgrond.	Deze post is komen te vervallen. Alle grond wordt niet hergebruikt binnen het project.
36.	Bestek post 231010 blz 33		In de besteksomschrijving wordt een gemiddelde ontgravingshoogte vermeld van 0,10 m met een maximum van 1,0 m. De uitvoeringsmethodiek en de bijbehorende ontgravingskosten voor een laagdikte van 0,10 m verschillen echter aanzienlijk van een ontgravingsdiepte tot 1,0 m (inzet materieel, productiesnelheid en eventuele veiligheidsmaatregelen). Een gemiddelde dikte geeft hierdoor een vertekend beeld voor een marktconforme calculatie. Is de opdrachtgever bereid om, conform de standaard RAW-systematiek, deze ontgravingspost te splitsen in afzonderlijke posten op basis van de werkelijke ontgravingshoogtes/diktes, zodat de kosten nauwkeurig gecalculeerd kunnen worden?	Gemiddelde ontgraving betreft hier juist 1m. Dit is aangepast.
37.	Bestek post 212310 blz 30		Volgens de omschrijving moet er elke meter een koppelprofiel worden toegepast. Klopt dit?	Dit klopt niet. Dit is aangepast.
38.	Bestek post 173240 blz 26		Met welke afmetingen dient gerekend te worden?	U kunt uitgaan van maximaal 150x150x1400mm. De post is hierop aangepast
39.	Bestek post 161010 blz 25		Post is niet kostenhomogeen. Graag post splitsen in "verwijderen tbv hergebruik" en "verwijderen tbv afvoeren naar H&B grondstoffen".	De posten zijn gesplitst
40.	Bestek post 134210 blz 12		Omschrijving vermeld diameter tot 500mm. Kunt u aangeven per diameter hoeveel lengte verwijderd dient te worden?	Vanuit de standaard is deze staffel voorgeschreven
41.	Bestek post 134110 blz 14		Omschrijving vermeld diameter tot 500mm. Kunt u aangeven per diameter hoeveel lengte verwijderd dient te worden?	Vanuit de standaard is deze staffel voorgeschreven

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31



nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
42.	Bestek, post 131110 t/m 131310 blz 11,12		In het bestek wordt een vervuilingsgraad van het rioolslib vermeld met een bandbreedte van 20% tot 30%. Door deze ruime range kunnen de werkelijke stort- en verwerkingskosten aanzienlijk uiteenlopen. Is de opdrachtgever bereid om, ten behoeve van een transparante en gelijkwaardige aanbidding, een post voor het afvoeren van het rioolslib op te nemen als een verrekenbare hoeveelheid op basis van werkelijk gewogen tonnen (of hiervoor een stelpost op te nemen), zodat achteraf op basis van de werkelijke vervuilingsgraad en stortkosten kan worden afgerekend?	De opdrachtgever is hiertoe niet bereid. Verrekening van de stortkosten conform artikel 25.37.01 Standaard. Zie vraag 27
43.	Bestek, deel 3, 01.04.01 blz 108		In lid 05 en lid 06 van deze paragraaf wijkt de opdrachtgever af van de Standaard RAW Bepalingen 2025 door de Risicoregeling GWW grotendeels uit te sluiten. Hierdoor worden onder andere wijzigingen in de loonkosten en overige macro-economische materiaalrisico's volledig bij de aannemer neergelegd. Bovendien wordt door het uitsluiten van artikel 01.04.02 lid 04 de mogelijkheid tot een billijke verrekening bij extreme prijsstijgingen weggenomen. Conform voorschrift 3.9 A van de Gids Proportionaliteit dient de opdrachtgever macro-economische risico's die een inschrijver niet kan beïnvloeden of overzien, niet eenzijdig bij de markt neer te leggen. Daarnaast is de Risicoregeling in de jaarversie RAW 2025 juist vernieuwd en vereenvoudigd om marktconforme risicoverdeling te stimuleren en uitsluitingen te voorkomen. Het eenzijdig uitsluiten van loon- en materiaalkostenstijgingen dwingt inschrijvers tot het opnemen van speculatieve risico-opslagen in de inschrijfsom. 1. Is de opdrachtgever bereid om, in het kader van proportionaliteit en een evenwichtige risicoverdeling, lid 05 en lid 06 te laten vervallen en de volledige, vernieuwde Risicoregeling conform de Standaard RAW Bepalingen 2025 van toepassing te verklaren? 2. Indien de opdrachtgever besluit de beperking te handhaven, wat is hiervoor de zwaarwegende, projectspecifieke motivering (conform de Gids Proportionaliteit)?	De opgenomen tekst in deel 3 m.b.t. tot de risicoregeling correspondeert met de Standaard 2020 en niet met de Standaard 2025. De tekst wordt aangepast naar de vigerende Standaard. Het niet volledig opnemen van alle groepen is een overwogen keus gezien de historisch trends en de omvang en/of aanwezigheid in het project. De aanbestedende dienst voegt wel het loonkostenbestanddeel toe en deze bedraagt 25% van de aanneemsom. Verdere beperking handhaven wij. Waarbij in extreme situaties waarin het bestek niet voorziet er ook altijd nog paragraaf 47 UAV en een vergelijkbaar artikel in het Burgerlijk Wetboek beschikbaar is. De definitieve aanpassingen in deel drie worden in de tweede nvi meegenomen.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31



nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
44.	Bestek deel 2.1 par 04 blz 8		De volgende bijlages zijn niet terug te vinden op Tendermed: Bijlage 0: controlelijst Bijlage 12: Plan van aanpak voor het omgaan met beschermde plant- en diersoorten Bijlage 18: Grondbalans Kunt u deze verstrekken?	Bijlage 0 vervalt. Bijlage 12 vervalt, zie mitigerende maatregelen vanuit de quickscan. Bijlage 18 wordt meegestuurd met deze nota.
45.	Bestek, deel 1 par 05 blz 4		In deze paragraaf wordt vermeld dat het werk opgeleverd moet worden voor 1 juli 2028 en dat het werk binnen 12 maanden opgeleverd moet worden. Volgens de planning op Tendermed is de aanvang van het werk 1 september 2026. Dit betekent een uitvoeringsperiode van 22 maanden. Gezien een globale eerste inschatting qua planning is een uitvoeringsperiode van 12 maanden te kort. Kunt u de periode van 12 maanden verhogen of laten vervallen?	Planning en data duidelijk scherp stellen. Zie antwoord vraag 1
46.	Leidraad, par 2.2. blz 3		Leidraad vermeld opleveren voor 1 juli 2028. De planning op tendermed vermeld echter 31 juli 2028. Wat is juist?	Zie beantwoording vraag 1.
47.	HWA-aansluitingen woningcorporatie: scope aannemer		In het bestek is post 326220 opgenomen voor het aanbrengen van huisaansluitingen VWA (895 m). Een afzonderlijke post voor HWA-aansluitingen vanuit de woningen van de woningcorporatie op het nieuw aan te leggen hemelwaterstelsel ontbreekt echter. Gezien de aard van het project (aanleg gescheiden stelsel) is het aannemelijk dat de HWA-aansluitingen van de huurwoningen eveneens gerealiseerd dienen te worden. Kan opdrachtgever bevestigen of het aanbrengen van de HWA-aansluitingen vanuit de woningen van de woningcorporatie tot de scope van de aannemer behoort? Zo ja, op basis van welke post dienen deze te worden verrekend en om hoeveel aansluitingen gaat het?	Aanleg conform tekeningen en geen werkzaamheden aan huisaansluitingen op particulier gebied.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31



nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
48.	Posten 254010 en 254020: Samenvoegen of splitsen		Post 254010 betreft het aanvullen van de enkele rioolsleuf met zand (2.575 m³). Post 254020 betreft het aanvullen van de dubbele rioolsleuf (6.820 m³), waarbij naast zandaanvulling tevens een drainagekoffer van 0,7 x 0,7 m met drainzeand (ca. 645 m³) ter plaatse van het ITR-riool is opgenomen. Naar het inzicht van de aannemer voegen twee afzonderlijke posten voor uitsluitend zandaanvulling geen meerwaarde toe en zouden posten 254010 en 254020 samengevoegd kunnen worden. Een zinvolle splitsing zou naar onze mening enkel gerechtvaardigd zijn indien de posten worden onderscheiden naar grondsoort: een post voor zandaanvulling en een afzonderlijke post voor drainzand. Kan opdrachtgever aangeven of samenvoeging van deze posten tot de mogelijkheden behoort, dan wel of een herindeling naar grondsoort wordt overwogen?	Deze posten worden niet aangepast.
49.	Artikel 83.12.04: Mechanisch pakketeren/formateren elementenverharding		In artikel 83.13 lid 03 zijn de randvoorwaarden voor mechanisch aanbrengen van elementenverharding opgenomen conform CROW-publicatie 324. Hierin zijn diverse beperkingen benoemd ten aanzien van werkruimte (bebouwing, te handhaven bomen), verband (palen, lichtmasten, straatpotten, kantstenen, figuratie, drempels, hergebruik bestaande materialen) en fasering. In het bestek ontbreekt een afzonderlijke post voor het machinaal pakketeren en formateren van de elementenverharding. Kan opdrachtgever bevestigen of het machinaal pakketeren en formateren is inbegrepen in de straatwerksposten, of dient dit als een afzonderlijke handeling te worden ingeprijsd? En op welke wijze dient de aannemer om te gaan met de delen waar mechanisch aanbrengen niet mogelijk is vanwege de genoemde beperkingen?	Dit valt binnen de eenheidsprijs van het verwijderen. Dit is toegevoegd in de post.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31

nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
50.	Post 842120/842130: Onderbouwing fasering verkeersmaatregelen		In de besteksposten 842120 en 842130 is aangegeven dat rekening dient te worden gehouden met 16 fasen. De exacte fasering wordt nader bepaald in overleg met de directie. Kan opdrachtgever een nadere toelichting geven op de opbouw van deze 16 fasen? Meer specifiek: Op basis van welke straten/deelgebieden is het aantal van 16 fasen bepaald? Is er een (concept) faseringsvolgorde beschikbaar die als uitgangspunt kan dienen voor de calculatie?	Zie beantwoording bij vraag 24 en 8.
51.	Post 254030: Aanwezigheid schuttingen en materieel op erfgrens		Post 254030 betreft het aanvullen van de rioolsleuf (dubbele rioolsleuf) gelegen in smalle paden tussen de achtertuinen. In de praktijk is het aannemelijk dat langs deze paden schuttingen, erfafscheidingen en/of materieel van aanwonenden op of nabij de erfgrens aanwezig zijn. Kan opdrachtgever aangeven hoe hiermee dient te worden omgegaan? Meer specifiek: Valt het tijdelijk verwijderen en herplaatsen van erfafscheidingen en/of het ruimen van materieel binnen de scope van de aannemer, of is dit een verantwoordelijkheid van de opdrachtgever/bewoners? Is hiervoor reeds afstemming met bewoners voorzien, en zo ja, op welk moment?	Ja, er is in stelpost 950040 rekening gehouden met dit soort werkzaamheden en er is in 2 bewonersavonden al overlegd met bewoners. Wel dient de aannemer te communiceren wanneer hun tuin wordt opgebroken of wanneer er gewerkt wordt.
52.	Post 2121: Uitvoeringswijze proefsleuven (vooronderzoek K&L)		Post 2121 betreft het vooronderzoek ten behoeve van kabels en leidingen (subposten 212110 en 212120: graven en aanvullen sleuf). In het bestek is aangegeven dat mechanisch graven niet is toegestaan. Kan opdrachtgever bevestigen of de uitvoering uitsluitend handmatig dient te geschieden, of dat het gebruik van een zuigwagen (vacuümgraven) eveneens is toegestaan?	Dit is toegestaan.

1^e Nota van inlichtingen

IP4.16 Orkaden e.o., bestek 2023-31



nr.	par.	blz.	vraag	antwoord
53.	Proefsleuven		In het kader van de calculatie en de uitwerking van onze aanbieding verzoeken wij u te bevestigen of er een proefsleuventekening beschikbaar is die wij mogen gebruiken. Indien beschikbaar, verzoeken wij u deze als bijlage ter beschikking te stellen via de aanbestedingsprocedure.	Deze wordt ter informatie ter beschikbaar gesteld.

BIJGEVOEGD:

- Bijlage 18 - Grondbalans bestek Orkaden.xlsx
- Bijlage 37a - Straatwerkplan Orkaden.docx
- Bijlage 37b - Model straatwerkplan.pdf
- OGZ-22-034-GP-BE1.pdf
- 1e Nvl bestek Orkaden.nsx
- 1e Nvl bestek Orkaden.pdf
- WERKBestek Orkaden 1e Nvl.pdf
- WERKBestek Orkaden 1e Nvl.rsx

opgemaakt op 19-06-2026